

PLAZO CDC=	199 dias
OPTIMIZACIÓN	16 dias
PLAZO=	183 dias
PLAZO=	6.100 MESES
MOVILIZACIÓN	0 MES
CONSTRUCCIÓN	6.100 MESES

1. Gastos Generales Variables					S/ 6,321,363.99		
1.1	PERSONAL PROFESIONAL y TECNICO	Unidad	Cantidad	Meses	Salario Basico Mes	Costo Mensual incluye BB.SS.	Total
Clave	Gerencia						
	Gerente de Proyecto	und	0.00	6.10	30,000.00	45,000.00	0.00
	Residente de Obra	und	1.00	6.10	16,000.00	24,000.00	146,400.00
Clave	Construcción - Operaciones						
	Jefe de Producción	und	1.00	6.10	13,000.00	19,500.00	118,950.00
	Ingeniero de Producción	und	3.00	6.10	8,500.00	12,750.00	233,325.00
	Ingeniero de Obras Civiles	und	2.00	5.50	8,500.00	12,750.00	140,250.00
	Supervisor de Movimiento de Tierras	und	2.00	5.25	6,000.00	9,000.00	94,500.00
Clave	Oficina Tecnica						
	Jefe de Oficina Tecnica	und	1.00	6.10	13,000.00	19,500.00	118,950.00
	Ingeniero de Oficina Técnica	und	1.00	6.10	8,500.00	12,750.00	77,775.00
	Ingeniero de Valorizaciones	und	1.00	6.10	7,000.00	10,500.00	64,050.00
	Asistente de Valorizaciones	und	1.00	5.25	5,000.00	7,500.00	39,375.00
	Ingeniero de planeamiento	und	1.00	6.10	12,000.00	18,000.00	109,800.00
	Asistentes de Planeamiento	und	2.00	5.00	6,000.00	9,000.00	90,000.00
	Jefe de Topografía	und	1.00	6.10	10,000.00	15,000.00	91,500.00
	Cadista - Civil 3D	und	3.00	5.90	6,000.00	9,000.00	159,300.00
	Coordinador BIM	und	1.00	5.50	10,000.00	15,000.00	82,500.00
	Especialista BIM	und	3.00	5.25	7,000.00	10,500.00	165,375.00
	Control de Documentario	und	1.00	6.00	4,500.00	6,750.00	40,500.00
	Administrador de contratos	und	1.00	6.10	10,000.00	15,000.00	91,500.00
	Asistente Administrador de contratos	und	1.50	5.25	5,000.00	7,500.00	59,062.50
	Relacionista Comunitario	und	1.00	5.00	8,000.00	12,000.00	60,000.00
	Arqueologo	und	1.00	5.00	8,000.00	12,000.00	60,000.00
	SSOMA						
	Ingeniero de Seguridad y Saludo Ocupacional	und	1.00	6.10	10,000.00	15,000.00	91,500.00
	Ingeniero en SSO	und	2.00	5.90	8,500.00	12,750.00	150,450.00
	Especialista Ambiental	und	1.00	5.00	8,000.00	12,000.00	60,000.00
Clave	Control de Calidad						
	Jefe de Calidad (*)	und	1.00	6.10	10,000.00	15,000.00	91,500.00
	Ingeniero de Calidad	und	3.00	6.00	7,500.00	11,250.00	202,500.00
	Asistente de Calidad	und	1.00	5.25	4,500.00	6,750.00	35,437.50
	Tecnico en Laboratorio	und	2.00	5.25	5,500.00	8,250.00	86,625.00
	Ayudante de Laboratorio	und	1.00	4.00	2,000.00	3,000.00	12,000.00
Clave	Equipos y Maquinarias						
	Jefe de Equipos y Maquinarias	und	1.00	6.10	7,500.00	11,250.00	68,625.00
	Asistente de Equipos	und	1.00	5.25	4,500.00	6,750.00	35,437.50
	Mecanico / Electrico / Hidraulico	und	1.00	5.25	3,500.00	5,250.00	27,562.50
	Neumaticos	und	2.00	5.00	2,600.00	3,900.00	39,000.00
SUB TOTAL 1.10					3,129,060.00		
1.2	PERSONAL ADMINISTRATIVO y AUXILIAR	Unidad	Cantidad	Meses	Salario Basico Mes	Costo Mensual incluye BB.SS.	Total
1.2.1	ADMINISTRATIVO						
	Administrador de Proyecto	und	1.00	6.10	6,500.00	9,750.00	59,475.00
	Asistente de Administración (02 ADM - 01 RRHH)	und	3.00	5.80	4,500.00	6,750.00	117,450.00
	Encargada de Campamentos	und	1.00	5.00	4,000.00	6,000.00	30,000.00
	Asistenta Social	und	1.00	4.50	4,000.00	6,000.00	27,000.00
	Jefe de Almacen	und	1.00	6.10	5,400.00	8,100.00	49,410.00
	Almacenero	und	1.00	5.00	3,500.00	5,250.00	26,250.00
	Mantenimiento y Limpieza	und	2.00	5.00	1,500.00	2,250.00	22,500.00
	Conductor de Camioneta	und	5.00	5.80	2,700.00	4,050.00	117,450.00
	Conductor de Camioneta (Turno Noche) - Seguridad	und	1.50	5.25	2,700.00	4,050.00	31,893.75
	Conductor de Bus - 50 Pasajeros	und	3.00	5.10	2,700.00	4,050.00	61,965.00
	Conductor de Bus - 30 Pasajeros	und	2.00	5.00	2,700.00	4,050.00	40,500.00
	Conductor Cisterna de Combustible	und	1.00	5.10	2,800.00	4,200.00	21,420.00
74				SUB TOTAL 1.20			
				605,313.75			
1.3	VEHICULOS DE TRANSPORTE INTERNO: CAMIONETAS, COASTER, OTROS		Cantidad	Meses	Costo S/ x mes		Total
	VEHICULOS - EQUIPOS						
	Camioneta 4x4 - Residente - Operaciones	Equipo	1.00	6.10	6,500.00		39,650.00
	Camioneta 4x4 - Seguridad - Adminitración	Equipo	3.00	6.10	6,500.00		118,950.00
	Bus 50 Pasajereos	Equipo	2.00	5.10	15,000.00		153,000.00
	Bus 30 Pasajero	Equipo	1.00	5.00	12,000.00		60,000.00
	Torres de Iluminación	Equipo	3.00	5.00	2,800.00		42,000.00
	Cisterna de Combustible	Equipo	1.00	5.50	14,440.00		79,420.00
	COMBUSTIBLE						
	Camioneta 4x4 - Dia	Equipo	4.00	6.10	3,108.00	210.00	75,835.20
	Camioneta 4x4 - Seguridad Patrimonial	Equipo	1.00	5.00	2,664.00	180.00	13,320.00
	Bus 50 Pasajereos - Transporte Interno	Equipo	2.00	5.10	4,795.20	324.00	48,911.04
	Bus 30 Pasajero - Transporte Interno	Equipo	1.00	5.00	4,262.40	288.00	21,312.00
	Torres de Iluminación	Equipo	3.00	5.00	2,012.80	136.00	30,192.00
	Cisterna de Combustible	Equipo	1.00	5.50	3,700.00	250.00	20,350.00
SUB TOTAL 1.30					702,940.24		
1.4	TRANSPORTE EXTERNO y PEAJES		Cantidad	Viajes-mes	Meses	Costo S/ x Viaje	Total
	PASAJES						
	Pasajes MOI	und	67.00	1.00	5.00	150.00	50,250.00
	Pasajes MOD	und	95.00	1.00	5.00	150.00	71,250.00
	PEAJES						
	Peajes	glb	2.00		5.00	600.00	6,000.00
	Encomiendas	glb	4.00		5.00	150.00	3,000.00
SUB TOTAL 1.40					130,500.00		

PLAZO CDC=	199 dias
OPTIMIZACIÓN	16 dias
PLAZO=	183 dias
PLAZO=	6.100 MESES
MOVILIZACIÓN	0 MES
CONSTRUCCIÓN	6.100 MESES

1.5	Gastos de Sede Principal	Unidad	Cantidad	Meses	Costo S/		Total
	Alquiler de Oficina + Servicios	mes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Contabilidad	und	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Control de Proyectos	und	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Logística	und	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Legal	und	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Administración	und	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SUB TOTAL 1.50							0.00
1.6	INSTALACIONES PROVISIONALES	Unidad	Cantidad	Meses	Costo S/ x mes	Incidencia	Total
1.6.1	MATERIALES Y EQUIPOS DE OFICINA						
	Computadora Laptop	Equipo	30.00	1.00	5,000.00	0.10	15,000.00
	Computadora Laptop - CAD-BIM	Equipo	8.00	1.00	13,500.00	0.40	43,200.00
	Impresoras A3	Equipo	3.00	1.00	3,500.00	1.00	10,500.00
	Impresoras A4	Equipo	5.00	1.00	1,500.00	1.00	7,500.00
	Utiles de escritorio	glb	2.00	5.50	1,800.00	1.00	19,800.00
	Radio de comunicación portátil	und	60.00	1.00	500.00	0.30	9,000.00
	Licencias	glb	1.00	1.00	70,000.00	1.00	70,000.00
	Internet Satelital	und	2.00	1.00	12,000.00	1.00	24,000.00
	Modem	und	4.00	2.00	100.00	1.00	800.00
1.6.2	EQUIPOS DE FACILIDADES						
	Oficina	mes	1.00	6.00	8,000.00		48,000.00
	Casetas de Vigilancia	glb	1.00	1.00	3,000.00		3,000.00
	Supervisor de Seguridad Patrimonial (Contacto Policia)	mes	1.00	5.00	8,000.00		40,000.00
SUB TOTAL 1.600							290,800.00
1.7	SERVICIO DE ALIMENTACION	Unidad	Cantidad	Meses	Costo S/ x und	Costo S/ x mes	Total
	Alimentación del personal MOI (D+A+C)	personas	60.00	5.50	40.00	1,200.00	396,000.00
	Rancho frio	personas	42.00	4.00	10.00	300.00	50,400.00
	Agua para consumo	litros	250.00	5.50	1.00	26.00	35,750.00
SUB TOTAL 1.70							482,150.00
1.8	SERVICIOS	Unidad	Cantidad	Meses		Costo S/ x mes	Total
	Lavandería contratista	glb	1.00	5.50	1.00	3,000.00	16,500.00
	SS.HH. -Servicio	Und	10.00	5.50	1.00	700.00	38,500.00
	Equipos de Calidad	glb	1.00	5.00	1.00	3,000.00	15,000.00
	Ensayos de Calidad	glb	1.00	5.00	1.00	2,500.00	12,500.00
SUB TOTAL 1.80							82,500.00
1.90	SERVICIO DE ALOJAMIENTO	Unidad	Cantidad	Meses	Costo S/ x dia	Costo S/ x mes	Total
	Alojamiento MOI	personas	60.00	5.50	45.00	1,350.00	445,500.00
	Alojamiento MOD	personas	95.00	5.10	20.00	600.00	290,700.00
	Insumos de limpieza	glb	4.00	5.50	2.00	200.00	8,800.00
SUB TOTAL 1.90							745,000.00
1.10	Materiales Indirectos	Unidad	Cantidad	Meses		Costo S/ x mes	Total
	Seguridad y Medio Ambiente						
	Estación de emergencia	Unidad	2	1	1.00	2,000.00	4,000.00
	Extintores	Unidad	8	2	1.00	300.00	4,800.00
	Alcoholímetro	Unidad	2	2	1.00	650.00	2,600.00
	Exámenes Medicos Indirecto (Ingreso + Retiro)	persona					
	Exámenes Medicos Directo (Ingreso + Retiro)	persona					
	Adquisición de Accesorios para somnolencia (Operadores)	und	60	1.25	1.00	100.00	7,500.00
	Servicio de Monitoreo de Accesorios para somnolencia (Operadores)	mes	60	1	6.10	100.00	36,600.00
	Covid 19 - Normativa vigente 2024	Glb	0	1		0.00	0.00
	Bandejas / Kit de MA	Glb	20	1		150.00	3,000.00
	Bloqueador Solar	Glb	4	5.000	3.00	500.00	30,000.00
	Equipo de Protección Personal - Indirecto	und	74	1		650.00	48,100.00
	Eliminación de residuos sólidos	und	1	5.500	3.00	1,000.00	16,500.00
SUB TOTAL 1.10							153,100.00
2. Gastos Generales Fijos							S/ 774,313.91
2.1	GASTOS ADMINISTRATIVOS / FINANCIEROS	Unidad	Cantidad	Tasa	Meses	Costo S/	Total
	Documentos de presentacion	glb	0.00			0.00	0.00
	Elaboración de la propuesta	glb	0.00			0.00	0.00
	Legales y notariales	glb	0.00			0.00	0.00
	Cierre Comercial	glb	1.00			276,765.03	276,765.03
	Emisión de Carta fianza de Fiel Cumplimiento	glb	0.10	0.29%	19.10	33,902,972.94	188,867.81
	Emisión de Carta fianza por Adelanto	glb	0.15	0.29%	7.60	33,902,972.94	112,727.39
	Sencico	glb	1.00	0.20%	1.00	33,902,972.94	67,805.95
	Impuesto Transacción Financiera (02)	glb	2.00	0.005%	1.00	33,902,972.94	3,390.30
SUB TOTAL							649,556.48
2.2	SEGUROS	Unidad	Cantidad		Costo S/		Total
	Seguro TREC	glb	0.00	0.3%	14,036,763.91		0.00
	Seguros y Pólizas Varios	glb	1.00	3.00%	33,902,972.94		84,757.43
	Responsabilidad Civil Patronal y Extracontractual	glb	1.00	100.0%	80,000.00		40,000.00
							124,757.43

TOTAL DE GASTOS GENERALES :	S/ 7,095,677.90
-----------------------------	-----------------